

## Informationen aus der Gemeinderatssitzung

Aus dem öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 24. April 2018 lassen sich folgende Beratungsergebnisse, Beschlüsse und Informationen für die Bürgerinnen und Bürger zusammenfassen:

### 1.) Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor

### 2.) Prüfung des Jahresabschlusses für das Jahr 2016 gem. § 110 i.V.m. § 114 GemO

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, Udo Müßig, verliest die Niederschrift der Sitzung vom 11.04.2018.

### 3.) Jahresabschluss 2016

#### 3.1 Zustimmung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2016

Der Gemeinderat beschließt gem. § 110 i.V.m. § 114 GemO wie folgt:

- a) den Jahresabschluss für das Rechnungsjahr 2016
  - b) die Schlussbilanz der Ortsgemeinde Essenheim, die zum Bilanzstichtag 31.12.2016 auf der Aktiv- und der Passivseite eine Bilanzsumme von 30.785.486,26 € abbildet;
  - c) den Jahresfehlbetrag, der in der Schlussbilanz unter der Position 1.4 mit -90.652,81 € auf der Passivseite dargestellt und als Fehlbetrag auf die neue Rechnung vorzutragen ist;
  - d) den Jahresabschluss für das Rechnungsjahr 2016, der in der Ergebnisrechnung mit einem Gesamtbetrag der Erträge in Höhe von 5.126.459,12 € und dem Gesamtbetrag der Aufwendungen in Höhe von 5.217.111,93 € festgestellt ist;
  - e) und die Finanzrechnung, die im Jahresabschluss für das Rechnungsjahr 2016 ausgeglichene Einzahlungen und Auszahlungen in Höhe von 4.860.614,60 € ausweist
- einstimmig zugestimmt.

#### 3.2 Zustimmung und Entlastung

- a) des Bürgermeister der Ortsgemeinde Essenheim, Herrn Blodt, für das Jahr 2016
- bei 11 Ja- und 6 Neinstimmen somit zugestimmt
- b) der Beigeordneten der Ortsgemeinde Essenheim, Herrn Schild, Herrn Richter und Herrn Dr. Herr für das Jahr 2016
- einstimmig zugestimmt

#### 3.3 Zustimmung und Entlastung

- a) des Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Nieder-Olm, Herrn Spiegler, für das Jahr 2016
- bei 11 Ja- und 6 Neinstimmen somit zugestimmt
- b) der Beigeordneten der Verbandsgemeinde Nieder-Olm, Herrn Malkmus, Herrn Moschner und Frau Malkewitz für das Jahr 2016
- einstimmig zugestimmt

### 4.) Baugebiet „Windhäuser Rech“

#### hier: a) Aufstellungsbeschluss

#### b) Artenschutzgutachten

a) Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans „Auf dem Windhäuser Rech“. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in Essenheim, Gemarkung Essenheim, Flur 18, die Flurstücke 122 tlw., 123 tlw., 124 tlw., 125 tlw., 126 tlw., 127 tlw., 128 tlw., 129 tlw., 130 tlw., 131 tlw., 132/4 tlw., 133/4 tlw., 1164/5 tlw., 1163/42, 1121/2 tlw., 1120/3 tlw., 1119/1 tlw., 1118/4 tlw., 1117/4 tlw., 1117/3 tlw., 1116/3 tlw., 1115/3 tlw., 1115/2 tlw., 1114/1 tlw., 1113 tlw. und 1111/3 tlw.

- einstimmig zugestimmt (wegen Befangenheit nimmt 1 Ratsmitglied nicht an der Abstimmung teil)
  - b) Der Gemeinderat beschließt den Auftrag für ein Artenschutzgutachten an die Beratungsgesellschaft NATUR dbR, aus Nackenheim, zum Preis von 5.258,73 € inkl. Umsatzsteuer, zu vergeben.
  - Bei 12 Ja- und 4 Neinstimmen, somit beschlossen (wegen Befangenheit nimmt 1 Ratsmitglied nicht an der Abstimmung teil)
- 5.) Bebauungsplan „Auf der Käferleimenkaut“ der Ortsgemeinde Essenheim**  
**hier: a) Aufhebung des Beschlusses vom 06.02.2018**  
**b) Auftragsvergabe der planerischen Leistungen (Bebauungsplan)**  
**c) Auftragsvergabe des Artenschutzgutachtens**
- Wegen Befangenheit des Ortsbürgermeisters übernimmt der Beigeordnete, Oliver Richter, den Vorsitz.
- a) Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim beschließt die Aufhebung des Beschlusses vom 06.02.2018.
- einstimmig zugestimmt
  - b) Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans „Auf der Käferleimenkaut“. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in Essenheim, Gemarkung Essenheim, Flur 1, die Flurstücke 669/3 tlw., 673/2 tlw., 980/9 tlw., 989 tlw., 1033, 1034, 1065/7, 1065/11 tlw., 1067 tlw., 1068 tlw., 1069 tlw., 1070 tlw., 1071 tlw., 1072/4 tlw., 1072/5 tlw., 1072/6 tlw., 1073, 1074, 1079/1, 1079/2, 1080, 1081/1, 1081/2, 1081/3, 1082, 1083/1, 1083/2, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091/1, 1091/2, 1141/1 und 1163/50.
  - einstimmig zugestimmt
  - c) Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim beschließt unter der Voraussetzung, dass der Gutachter gebeten wird, bezüglich der anfallenden Kosten eine nachvollziehbare Aufstellung seines Stundenkontingents vorzulegen, den Auftrag für ein Artenschutzgutachten an die Beratungsgesellschaft NATUR dbR aus Nackenheim, zum Preis von 7.576,14 inkl. Umsatzsteuer, zu vergeben.
  - einstimmig zugestimmt
- Ortsbürgermeister Blodt übernimmt wieder den Vorsitz.
- 6.) Bebauungsplan „Elsheimer Straße und Ergänzung – 3. Änderung“ der Ortsgemeinde Essenheim**  
**hier: a) Beschluss über die Auswertungen aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 1 BauGB**  
**b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**
- a) Der Gemeinderat beschließt, zu den vorgetragenen Anregungen aus der Offenlage entsprechend den Beschlussempfehlungen der Stadtplanerin Claudia Meyer, Oppenheim, zu verfahren, bzw. stellt fest, dass keine Beschlüsse erforderlich sind. Die redaktionellen Änderungen werden in die Planung eingearbeitet.
- einstimmig (Wegen Befangenheit nimmt 1 Ratsmitglied nicht an der Abstimmung teil)
  - b) Der Gemeinderat beschließt, den Bebauungsplan „Elsheimer Straße und Ergänzung – 3. Änderung vom 19.12.2017“ als Satzung. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in der Gemarkung Essenheim, Flur 1, die Flurstücke 656/12 tlw., 656/13. und 631/2 tlw.
  - einstimmig (Wegen Befangenheit nimmt 1 Ratsmitglied nicht an der Abstimmung teil)
- 7.) Instandsetzung der Selzbrücke „In den 6 Morgen“**  
**hier: Vergabe der anteiligen Planungsleistungen**

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim beschließt einstimmig, die Vergabe der Leistung in Höhe von 11.900,- € an das Planungsbüro Hallenberger und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.

**8.) 2. Bündelausschreibung Betrieb und Instandhaltung von Straßenbeleuchtungsanlagen**

**hier: Verbindliche Erklärung über Teilnahme**

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim beschließt einstimmig, die Verbandsgemeinde Nieder-Olm zu beauftragen, den Auftrag an die Gt-Service GmbH zur Teilnahme an der 2. Bündelausschreibung Betrieb und Instandhaltung von Straßenbeleuchtungsanlagen 2019-2022 für die Ortsgemeinde Essenheim vorzunehmen und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.

**9.) Teilaufhebung des Bebauungsplans „Römerberg West“ der Ortsgemeinde Essenheim**

**hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages gem. § 11 Abs. 1 Nr. 1 BauGB**

Der Gemeinderat beschließt, dem Abschluss des städtebaulichen Vertrages gem. § 11 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, zuzustimmen.

Bei 9 Ja- und 6 Neinstimmen, sowie 1 Enthaltung, somit beschlossen. (Wegen Befangenheit nimmt 1 Ratsmitglied nicht an der Abstimmung teil)

**10.) Bauanträge**

Der Gemeinderat beschließt dem Bau einer landwirtschaftlichen Gerätehalle zuzustimmen. Eine kleine Halle ist auf dem Gelände bereits vorhanden.

➤ Bei 12 Ja- und 2 Neinstimmen, sowie 3 Enthaltungen, somit zugestimmt

**11.) Informationen/Verschiedenes**

- Frau Schmahl teilt mit, dass die FWG-Fraktion für die Anschaffung von 2 Defibrillatoren, 500,- € dazugeben würde
- Des Weiteren fragt sie nach, ob der Antrag für „Aktion Blau Plus“ schon bezuschusst wurde. Ortsbürgermeister Blodt erwidert mit nein.
- Eine weitere Frage lautet: Warum die Sitzungen im Mai abgesagt wurden? Darauf sagt Herr Blodt, dass im Moment nichts Dringendes anliegt.

**Hans-Erich Blodt**  
**Ortsbürgermeister**